

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.06.2025

№ 1560-П

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. № 1314-П

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)», руководствуясь статьями 6,40,44 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «город Усть-Кут» от 10.10.2019 г. №1314-П «Об утверждении муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» (с изменениями от 22.11.2019 г. №1485-П, от 19.06.2020 г. №799-П, от 05.11.2020 г. №1642-П, от 27.05.2021 г. №929-П, от 14.07.2021 г. №1292-П, от 23.09.2021 г. №1736-П, от 15.10.2021 г. №1924-П, от 30.11.2021 г. №2241-П, от 30.12.2021 г. №2567-П, от 25.02.2022 №373-П, от 12.05.2022 №919-П, от 27.05.2022 №1042-П, от 24.06.2022 №1259-П, от 21.09.2022 №2106-П, от 14.11.2022 №2509-П, от 30.12.2022 №2998-П, от 31.01.2023 №146-П, от 23.05.2023 №1257-П, от 30.06.2023 №1678-П, от 29.09.2023 №2539-П, от 08.11.2023 №2917-П, от 29.12.2023 №3536-П, от 12.03.2024 №696-П, от 17.04.2024 №1200-П, от 28.06.2024 №2076-П, от 25.10.2024 №3675-П, от 12.11.2024 №3807-П, от 28.12.2024 №4591-П, от 27.02.2025 №529-П, от 25.04.2025 №1117-П) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

Наименование Программы	Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)»
Основание для разработки Программы	Полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, реализуемые в соответствии со статьей 14 федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской

	Федерации"
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения), МКУ «СЗ по ЖКХ» УКМО (гп), МКУК ГКВЦ УКМО (ГП), МБУК «ДК Речники» УКМО (гп), МП «Усть-Кутская Ритуальная Служба» УКМО (городского поселения)
Координатор Программы	Первый заместитель главы муниципального образования «город Усть-Кут»
Цель Программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом в период с 2020 по 2025 г.г.
Задачи Программы	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Вовлечение в хозяйственный оборот недвижимого имущества и земельных участков казны Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). Обеспечение поступления в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений; Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)
Основные мероприятия Программы	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков); Проведение работ по оценке муниципального имущества; Обязательный аудит муниципальных предприятий; Содержание муниципального имущества
Сроки и этапы реализации Программы	Общий срок реализации программы: 2020 – 2025 г.г., без выделения отдельных этапов.
Перечень подпрограмм	Отсутствуют
Объемы и источники финансирования Программы	2020 год – 12 889,69901 тыс.руб. Бюджет УКМО (гп); 2021 год – 18 034,84540 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 13 723,11218 тыс.руб., Бюджет УКМО (район) – 4 311,73322 тыс.руб.; 2022 год – 17 044,99303 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 16 422,09303 тыс.руб., Бюджет Иркутской области – 622,90000 тыс.руб.; 2023 год – 40 674,62051 тыс.руб., в том числе:

	Бюджет Иркутской области – 202,09913 тыс.руб.; Бюджет УКМО (гп) – 40 472,52138 тыс.руб.; <u>2024 год</u> – 25 262,72998 тыс.руб., в том числе: Бюджет Иркутской области – 1 720,00000 тыс.руб.; Бюджет УКМО (гп) – 23 342,72998 тыс.руб.; Инициативные платежи – 200,00000 тыс.руб.; <u>2025 год</u> – 33 442,23865 тыс.руб., в том числе: Бюджет УКМО (гп) – 33 442,23865 тыс.руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели ее социально-экономической эффективности	Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Вовлечение в хозяйственный оборот недвижимого имущества и земельных участков казны Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). Обеспечение поступления в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений; Обеспечение эффективного владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

1.2. Таблицу объемов финансирования раздела 3 «Система мероприятий Программы и ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) предусмотреть финансирование на реализацию мероприятий муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом на период 2020-2025 г.г. на территории Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)» исходя из реальных возможностей бюджета Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

3. Отделу информационного обеспечения, взаимодействия с общественностью и СМИ администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить публикацию (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования «город Усть-Кут».

И.о. главы администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)



С.В. Никитин

Приложение
к постановлению администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)
«14» июня 2025 г. № 1500-П

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.							Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам							
				2020	2021	2022	2023	2024	2025		
1.	Цель: Повышение эффективности реализации полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)										
Всего по цели 1	2020–2025 г.г.	147 349,12658 ✓	12 889,69901	18 034,84540	17 044,99303	40 674,62051	25 262,72998	33 442,23865	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.1.	Задача 1.1.1: Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности с отражением в реестре муниципального имущества. Вовлечение в хозяйственный оборот недвижимого имущества и земельных участков казны Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения). Обеспечение поступления в муниципальный бюджет налоговых и неналоговых поступлений										
1.1.1.	2020–2025 г.г.	11 946,78403 ✓	2 138,60185	1 025,01356	1 198,14058	2 566,43539	2 041,34713	2 977,24552 ✓	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.1.1.1.	Мероприятие										
1.1.1.1.1.	Проведение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе земельных участков)										
1.1.1.1.2.	2020–2025 г.г.	9 997,89011 ✓	1 936,38835	714,85230	778,02014	2 233,50195	1 771,53527	2 563,59210 ✓	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.1.2.	Мероприятие										
1.1.2.1.	Проведение работ по оценке муниципального имущества										
1.1.2.1.1.	2020–2025 г.г.	1 841,89392 ✓	202,21350	203,16126	420,12044	332,93344	269,81186	413,65342 ✓	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.1.3.	Мероприятие										
1.1.3.1.	Обязательный аудит муниципальных предприятий										
1.1.3.1.1.	2020–2025 г.г.	107,00000 ✓	0,00	107,00000	-	-	-	-	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.2.	Задача 1.2.1: Обеспечение эффективного владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)										
Всего по задаче 1.2.	2020–2025 г.г.	135 402,34255 ✓	10 751,09716	17 009,83184	15 846,85245	38 108,18512	23 221,38285	30 464,99313	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	
1.2.1.	Мероприятие										
1.2.1.1.	Содержание муниципального имущества, в том числе:										
1.2.1.1.1.	2020–2025 г.г.	135 402,34255	10 751,09716	17 009,83184	15 846,85245	38 108,18512	23 221,38285	30 464,99313	Волжет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)	

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.								Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам								
				2020	2021	2022	2023	2024	2025			
	1. Коммунальные услуги, в том числе:		22 033,91122 ✓	2 487,85150	2 607,24468	3 360,78570	3 750,64910	4 710,80559	✓ 5 116,57465	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	
	Тепловая энергия		14 297,51885 ✓	1 651,96707	1 959,56525	2 670,76581	2 999,99024	2 554,44893	✓ 2 460,78155			
	Электроэнергия		6 900,52412 ✓	695,14753	525,70764	593,18785	634,73133	2 023,77560	✓ 2 427,97417			
	Водоснабжение и водоотведение		490,15558 ✓	86,53996	76,54016	51,49597	58,33894	65,77213	✓ 151,46842			
	Вывоз ТКО		345,71267 ✓	54,19694	45,43163	45,33607	57,58859	66,80893	✓ 76,35051			
	2. Содержание муниципального имущества (сервисное обслуживание и прочие расходы, текущий ремонт здания)		19 369,90033 ✓	296,99008	519,56008	1 764,51076	3 015,04874	3 466,25637	10 307,53430 ✓	Бюджет УКО (гп)	МКУ "СЗ по ЖКУ" УКО (гп) , администрация	
	технического обследования объектов		271,59408 ✓	0,00	0,00	271,59408	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	
	4. Обследование технического состояния объектов		173,40000 ✓	0,00	0,00	88,40000	0,00	0,00	85,00000 ✓	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	
	5. Плата за аренду земельного участка		85,33569 ✓	0,23379	0,24142	0,25229	0,26205	34,11721	50,22893 ✓	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	
	6. НДС при реализации имущества физических лиц		300,16400 ✓	0,00	0,00	-	49,07700	51,08700	200,00000 ✓	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	
	7. Средства бюджета муниципального образования муниципальных (неприватизирован ных) жилых и нежилых помещений (капремонт)		45 103,84592 ✓	7 902,76579	7 584,92592	6 654,72351	7 101,40995	7 819,04323	8 040,97752 ✓	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	
	8. Транспортные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)	

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.							Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам							
				2020	2021	2022	2023	2024	2025		
	9. Текущий ремонт муниципального имущества (жилые помещения)		1 832,69046 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 832,69046 ✓	Бюджет УКО (гп)	МКУ "СЗ по ЖКХ" УКО (гп)
	10. Прочие работы, услуги, в том числе:		2 714,39504 ✓	0,00	12,60000	335,62713	590,42494	394,11962	1 381,62335 ✓	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	доставка квитанций соц. найма населению		537,02713 ✓	0,00	0,00	312,02713	225,00000	-	-		
	обеспечения информационного и технологического взаимодействия между участниками расчетов в сфере жилищно- коммунального хозяйства		724,62607 ✓	0,00	-	-	229,42494	188,14000	307,06113 ✓		
	замена дверных замков/личинки)		228,37022 ✓	0,00	12,60000	23,60000	136,00000	-	56,17022 ✓		
	оплата труда привлекаемых лиц		624,37162 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	205,97962	418,39200 ✓		
	содержание (охрана) объекта электроэнергетики		600,00000 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	-	600,00000 ✓		
	нотариальные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	11.Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости основных средств)		18 894,25037 ✓	0,00	961,65804 ✓	1 436,55333 ✓	16 235,86000	150,00000	110,17900 ✓	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	11.1. Приобретение транспортного средства УАЗ		1 995,45000 ✓	0,00	0,00	0,00	1 995,45000	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	11.2. Приобретение тахографов		396,01000 ✓	0,00	0,00	0,00	396,01000	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.							Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам							
				2020	2021	2022	2023	2024	2025		
	11.3. Приобретение спец. техники		13 844,40000 ✓	0,00	0,00	0,00	13 844,40000	0,00	0,00	МБТ УКМО (район)	КУМИ УКМО (гп)
	11.4. Строительство ПС 35/6 кВ "Микрорайон", ЛЭП 35 кВ в г. Усть-Куте		150,00000 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00000	0,00	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	11.5. Оплата текущего ремонта сооружений		110,17900 ✓	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110,17900 ✓	Бюджет УКМО (гп)	МКУ "СЗ по ЖКХ" УКМО (гп)
	12. Содержание муниципального имущества (увеличение стоимости прочих материальных запасов)		969,80600 ✓	0,00	969,80600	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	13. Мероприятия на развитие домов культуры (приобретение звуковой аппаратуры и оборудования)		105,65556 ✓	0,00	0,00	105,65556	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКМО (гп)	МБУК "ДК Речники" УКМО (гп)
	14. Приобретение спецтехники (увеличение стоимости основных средств)		4 311,73322 ✓	0,00	4 311,73322	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет Иркутской области	МБУК "ДК Речники" УКМО (гп)
	15. Транспортный налог, госпошлина за постановку на учет транспортных средств		886,62907 ✓	63,25600	42,06248	207,35910	197,70100	179,47049	196,78000 ✓	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)
	16. Земельный контроль		5 051,39591 ✓	0,00	0,00	599,49099	1 195,35000	1 113,15000	2 143,40492 ✓	Бюджет УКМО (гп)	КУМИ УКМО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.							Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам							
				2020	2021	2022	2023	2024	2025		
	17. Разработка долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (Олочно-модульная котельная на твердом топливе мощностью 4,0 Гкал (4,64 МВт)		399,00000 ✓	0,00	0,00	399,00000	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп) КУМИ УКО (гп)
	18. Реализация мероприятий перечня проектов народных инициатив (приобретение звукового оборудования)		32,89987 ✓	0,00	0,00	-	32,89987	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп) МСУК ГКБЦ УКО (ГП)
	19. Разработка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов систем теплоснабжения г. Усть-Кута		202,09913 ✓	0,00	0,00	-	202,09913	0,00	0,00	0,00	Бюджет Иркутской области МСУК ГКБЦ УКО (ГП)
	20. Капитальный ремонт сетей электроснабжения и электроосвещения, локально-вычислительной сети административного здания Володарского, 69		6 122,66668 ✓	0,00	0,00	-	3 259,33334	2 863,33334	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп) КУМИ УКО (гп)
	20.1. выполнение проектно-сметной документации		440,00000 ✓	0,00	0,00	-	0,00	440,00000	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп) КУМИ УКО (гп)
	20.2. капитальный ремонт		0,00	0,00	0,00	-	0,00	440,00000	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп) КУМИ УКО (гп)

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий	Объем финансирования, тыс.руб.							Источник финансирования	Исполнитель мероприятия
			Всего	в том числе по годам							
				2020	2021	2022	2023	2024	2025		
	21. Усиление аварийных подъездов в жилом доме по адресу: ул. Речников, д. 17А		2 478,07000 ✓	0,00	0,00	-	2 478,07000	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	МКУ "Служба заказчика по ЖКУ" УКО (гп)
	22. Реализация инициативных проектов (ИП "Молодое поколение выбирает звук и свет!")		80,00000 ✓	0,00	0,00	-	0,00	80,00000	0,00	Бюджет УКО (гп)	МКУК ГКБЦ УКО (гп)
			1 720,00000 ✓	0,00	0,00	-	0,00	1 720,00000	0,00	Бюджет Иркутской области	МКУК ГКБЦ УКО (гп)
			200,00000 ✓	0,00	0,00	-	0,00	200,00000	0,00	инициативные платежи	МКУК ГКБЦ УКО (гп)
	23. Внедрение информационно- аналитической системы для инвентаризации и учета захоронений. Создание базы геоданных о кладбищах с указанием мест захоронений в виде точечных объектов		0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп), МП «Усть-Кутская Ритуальная Служба» УКО (городского поселения)
	24. Исполнение судебных решений		1 000,00000 ✓	0,00	0,00	-	0,00	0,00	✓ 1 000,00000	Бюджет УКО (гп)	КУМИ УКО (гп)
	Всего по программе, в том числе	2020-2025 г.г.	147 349,12658 ✓	12 889,69901	18 034,84540	17 044,99303	40 674,62051	25 262,72998	33 442,23865 ✓		
	Областной и федеральный бюджет		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
	Бюджет Иркутской области		2 544,99913 ✓	0,00000	0,00000	622,90000	202,09913	1 720,00000	0,00000		
	Бюджет УКО (район)		4 311,73322 ✓	0,00000	4 311,73322	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
	Бюджет УКО (городского поселения)		140 292,39423 ✓	12 889,69901	13 723,11218	16 422,09303	40 472,52138	23 342,72998	33 442,23865 ✓		
	Инициативные платежи		200,00000 ✓	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	200,00000	0,00000		

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации УКО (гп)



Ю.В. Сыч